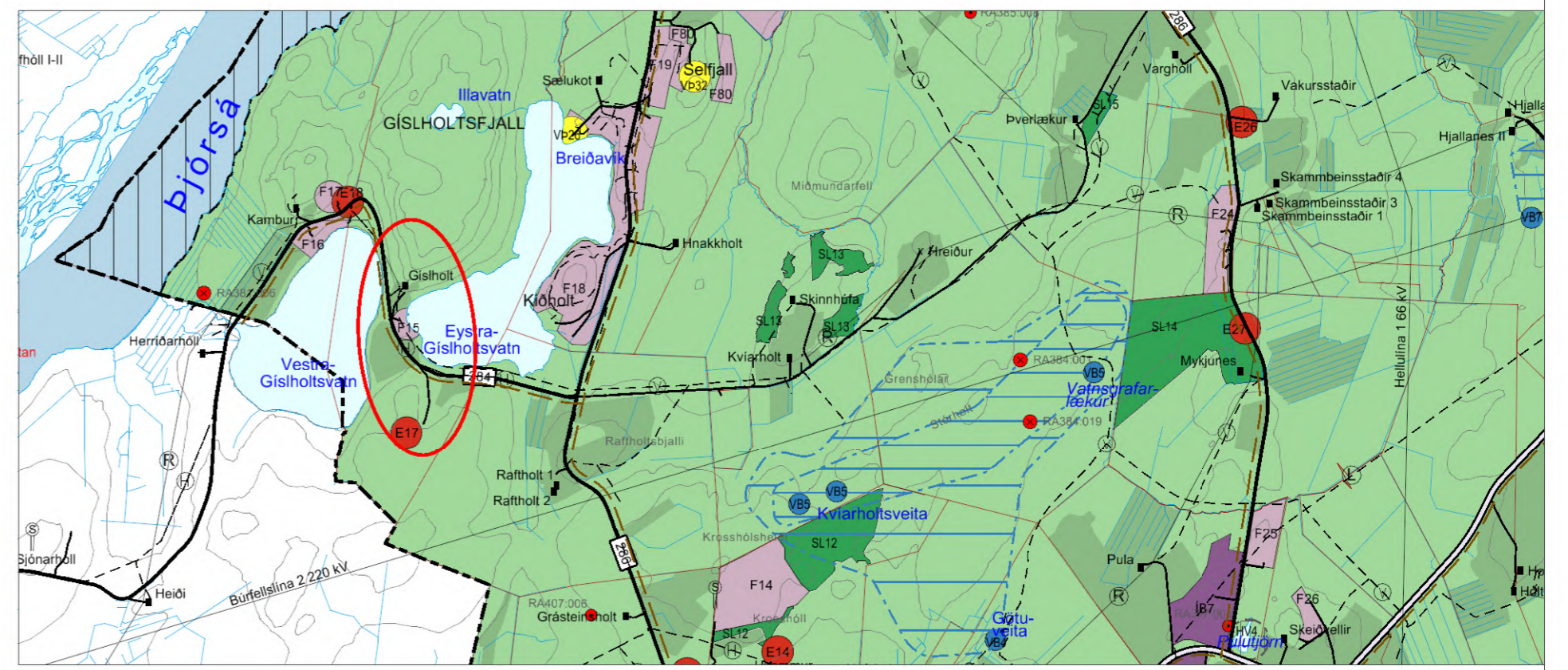


GÍSLHOLT Í RANGÁRÞINGI YTRA

Deiliskipulag



Aðalskipulag Rangárbíngs ytra 2016-2028 í mkv. 1:50.000.

HNIT LÓÐA Í ISN93

Nr.	Austur	Norður	Nr.	Austur	Norður
1	426271.19	383757.15	41	426433.68	383063.63
2	426328.92	383761.49	42	426367.73	382809.31
3	426335.40	383675.37	43	426416.85	382813.01
4	426277.67	383671.02	44	426434.61	382801.81
5	426309.01	383598.59	45	426438.93	382749.76
6	426393.17	383646.67	46	426357.20	382743.63
7	426480.52	383668.66	47	426354.01	382786.01
8	426510.06	383604.27	48	426573.84	382789.60
9	426467.65	383628.23	49	426629.29	382772.96
10	426266.76	383526.61	50	426604.46	382690.24
11	426280.92	383540.06	51	426549.01	382706.88
12	426295.82	383535.82	52	426683.30	382608.00
13	426307.67	383515.52	53	426717.57	382645.00
14	426309.78	383514.90	54	426790.77	382668.59
15	426311.59	383510.61	55	426862.66	382652.86
16	426308.88	383505.53	56	426816.69	382569.64
17	426303.26	383498.27	57	426781.16	382505.34
18	426291.27	383487.22	58	426629.72	382548.89
19	426279.48	383474.33	59	426609.89	382451.53
20	426268.04	383459.44	60	426620.59	382454.39
21	426264.45	383460.69	61	426656.21	382456.10
22	426264.64	383473.22	62	426708.61	382449.18
23	426263.65	383519.17	63	426747.32	382444.08
24	426222.41	383341.85	64	426717.57	382390.22
25	426318.67	383318.48	65	426650.61	382359.73
26	426327.22	383248.28	66	426592.71	382367.19
27	426325.85	383203.84	67	426347.00	382277.92
28	426249.72	383166.85	68	426312.01	382253.21
29	426215.37	383268.83	69	426277.67	382301.66
30	426220.96	383295.64	70	426312.80	382326.36
31	426375.57	383077.63			
32	426372.12	383084.20			
33	426387.94	383098.28			
34	426406.36	383129.89			
35	426446.31	383153.07			
36	426450.70	383142.92			
37	426464.45	383123.75			
38	426465.68	383114.78			
39	426464.86	383101.40			
40	426455.42	383076.19			

- SKÝRINGAR
- Landamerki óstaðfest
 - Íbúðarlóðir
 - Fristundalóðir
 - Landbúnaðarlóð
 - Byggingareitir
 - Núverandi hús
 - Ný hús, hugsanleg staðsetn.
 - Hnit lóða
 - Vegir og bílastæði
 - Vegslóði
 - Formmínjar, rústir
 - Formmínjar, garðlag/vegir
 - Hreinsivirki
 - Skipulagssvæði

SKIPULAGSSKILMÁLAR

Landbúnaðarlóð
Gíslholt 9. Heimilt er að byggja allt að 500 m² skemmu. Mænishæð getur verið allt að 7,0 m m.v. gólfkóta.

Íbúðarlóðir
Gíslholt land. Lóðin er fullbyggð.
Gíslholt 10 og 12. Á hvort lóð er heimilt að byggja allt að 250 m² íbúðarhús og bílskúr, samþykkt eða sitt í hvoru lagi. Einnig allt að 200 m² skemmu og allt að 50 m² gestahús/gróðurhús. Nýtingarhlutfall lóða skal þó ekki fara yfir 0,03. Mænishæð skemmu getur verið allt að 7,0 m m.v. gólfkóta, en annarra húsa allt að 5,5 m m.v. gólfkóta.

Fristundalóðir
Gíslholt lóð, Gíslholt 2-8. Á hverri lóð er heimilt að byggja allt að 120 m² fristundahús og allt að 50 m² gestahús/geymslu/gróðurhús. Mænishæð getur verið allt að 5,0 m m.v. gólfkóta. Nýtingarhlutfall lóða skal þó ekki fara yfir 0,03.

Skipulagslýsing var kynnt frá _____ til _____
Deiliskipulagstillagan var auglýst frá _____ til _____
Deiliskipulag þetta sem auglýst hefur verið skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af sveitarstjórn Rangárbíngs ytra _____

SKIPULAGSGÖGN
Deiliskipulagsuppráttur Greinargerð
KORTAGRUNNAR
Lofntmynd og hæðarlínur frá Loftmyndum ehf.
Landamerki frá Þjóðskrá

F.h. sveitarstjórn Rangárbíngs ytra _____

Deiliskipulagstillagan öðlast gildi með auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda _____

Deiliskipulagsuppráttur í mkv. 1:2.000.

GÍSLHOLT

Deiliskipulag

Verk: 8406-001	Dags: 07.02.2020
Mkv. 1:2.000 í A1	Breytt:
Unnið: IS	Rýnt: ÁJ
Samþykkt:	

EFLA