



AÐALSKIPULAG RANGÁRÞINGS YTRA 2016-2028

Rimakotslína 2 - Tillaga

30.06.2022



UPPLÝSINGAR

SKJALALYKILL

2146-017-24-GRG-001-V01

HÖFUNDUR

Anna Bragadóttir/Margrét Róbertsdóttir

RÝNT

Ásgeir Jónsson

Samþykktir

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið samkvæmt 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010, með síðari breytingum, var samþykkt af sveitarstjórn Rangárbings ytra _____

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest af Skipulagsstofnun _____

SKIPULAGSFERLI

Lýsing aðalskipulagsbreytingar var auglýst frá: _____ með athugasemdafresti til: _____

Aðalskipulagsbreytingin var auglýst frá: _____ með athugasemdafresti til: _____

Aðalskipulagsbreytingin var staðfest með auglýsingu í B deild Stjórnartíðinda: _____

Skipulagsgögn

Greinargerð þessi með forsendum og umhverfisskýrslu.
Skipulagsuppdráttur.

EFNISYFIRLIT

INNGANGUR	5
FORSENDUR	5
2.1 Skipulagssvæðið	6
2.2 Tengsl við aðrar áætlanir	7
2.2.1 Landskipulagsstefna 2015-2026	7
2.2.2 Orkustefna til ársins 2050	7
2.2.3 Kerfis- og framkvæmdaráætlun Landsnets	8
2.2.4 Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028	8
2.2.5 Aðalskipulag Rangárþings eystra 2020-2032	9
2.2.6 Deiliskipulag	9
2.3 Náttúruvernd og minjar	11
BREYTING Á AÐALSKIPULAGI	12
UMHVERFISÁHRIF	12
MÁLSMÆÐFERÐ OG UMSAGNARAÐILAR	14
5.1 Skipulags og matslýsing	14
5.2 Umsagnaraðilar aðalskipulagsbreytingar	14
5.3 Skipulagsferli	15

INNGANGUR

Rangárþing ytra vinnur að breytingu á Aðalskipulagi Rangárþings ytra 2016-2028 skv. 1. mgr. 36. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Breytingin er gerð í samráði við Landsnet, vegna fyrirhugaðrar uppbyggingar á flutningskerfi raforku á Suðurlandi.

Verkefnið nefnist Rimakotslína 2 (RI2) og snýr að lagningu nýs 132 kV jarðstrengs sem mun liggja frá tengivirkinu á Hellu, um tengivirki á Hvolsvelli og þaðan að tengivirki Rimakots í Rangárþingi eystra, alls um 36 km. Þaðan verður lagður strengur áfram til Vestamannaeyja.

Leiðarval og hönnun strenglagnar tekur m.a. mið af mögulegri uppbyggingu hjóla- og göngustíga milli Hellu og Hvolsvallar þar sem mögulega mun gott undirlag nýtast fyrir frekari uppbyggingu leiðarinnar milli staðanna. Í gildandi aðalskipulag er gert ráð fyrir hjólastíg samhliða Suðurlandsvegi og gert er ráð fyrir þessum hjóla- og göngustígur í aðalskipulagsbreytingunni. Stígurinn verður lagður samhliða framkvæmdum jarðstrengsins og mun fylgja strengleiðinni.

Gerð verður breyting á greinargerð og uppdrætti.

FORSENDUR

Landsnet vinnur að bættu afhendingaröryggi og aukinni flutningsgetu raforku á Suðurlandi þar sem núverandi 66 kV kerfi inniheldur ákveðna flöskuhálsa sem takmarka frekari álagsaukningu á svæðinu. Tilgangur framkvæmdarinnar er að endurnýja raflögn sem nú er í loftlínu með því að leggja 132 kV jarðstreng milli Hellu og Rimakots.

Um er að ræða nýjan jarðstreng sem lagður verður í framhaldi af Lækjartúnslínu 2 sem mun liggja milli Lækjartúns og Hellu. Rimakotslína 2 mun koma til með að auka afhendingargetu raforku umtalsvert. Samkvæmt stefnu stjórnvalda um lagningu raflína er meginreglan sú að notast skal við jarðstrengi í þeim tilfellum þar sem það er tæknilega raunhæft og kostnaður sé ekki tvöfalt dýrari en kostnaður við loftlínu.

Til þess að strengurinn standi undir auknu álagi verður gert nýtt deiliskipulag, samhliða eða í kjölfar aðalskipulagsbreytingarinnar, fyrir aðveitustöð við Hellu. Deiliskipulagið mun rýmka fyrir byggingarmagni lóðarinnar svo hægt sé að byggja upp mannvirki í tengslum við rekstur jarðstrengsins en þar er nú þegar í rekstri aðveitustöð, rofahús og spennar sem þjóna flutningskerfi Suðurlands.

Samhliða uppbyggingu Rimakotslínu 2 hyggst sveitarfélagið nýta strengleguna og uppgraftrarefni í uppbyggingu á hjóla- og göngustíg sem tengir saman þéttbýlið á Hellu og Hvolsvelli og bæta þar með samgöngur og öryggi hjólandi og gangandi vegfarenda.

2.1 Skipulagssvæðið

Leiðin, sem fyrirhuguð Rimakotslína 2 liggur um, er frá tengivirki á Hellu til austurs meðfram Suðurlandsveginum að norðanverðu, samsíða 66 kV jarðstreng Hellulínu 2 og ljósleiðaranum sem liggja þar nú þegar.

Strengurinn mun fara frá aðveitustöð vestan ár, yfir Ytri-Rangá um rör undir brúvæng en austan við ána þarf að þvera Suðurlandsveg og mun strengurinn liggja samsíða veginum að sunnanverðu. Strengurinn þverar Suðurlandsveg aftur við bæjarmörk Hellu og þaðan liggur hann samsíða veginum að norðanverðu allt austur að sveitarfélagamörkum við Eystri-Rangá.

Stefnt er að því að jarðstrengurinn fylgi sem mest vegum og slóðum sem eru fyrir á svæðinu. Almennt er landið sem strengurinn liggur um frekar slétt og auðvelt yfirferðar. Svæðið milli Hellu og Hvolsvallar einkennist fyrst og fremst af mjög sendnum sléttum og með grunnum lægðum. Talsvert hefur verið ræktað upp á sléttunum á síðustu árum en lítt grónir flákar eru þó áberandi inn á milli.

Strengurinn kemur til með að þvera ár og læki en um Hróarslæk og við Eystri-Rangá mun strengurinn liggja í rörum á stiga undir brúarvæng líkt og Hellulína 2. Áhersla er lögð á að lágmarka óþarfa rask.

Fyrirhugaður hjóla- og göngustígur kemur til með að fylgja að mestu leið strengsins í samræmi við stefnu sveitarfélagsins um framtíðaruppbyggingu hjóla- og göngustíga.



Mynd 1. Strengleið Rimakotslínu 2 frá Hellu að Hvolsvelli. Byggt á gögnum frá Landmælingum Íslands og Earthstar Geographics, 2021.

Gróðurhula svæðisins einkennist því af graslendistegundum, kjarr- og votlendistegundum og af flatlendu, framræstu landi þar sem jarðvegur er þykkur og frjósamur. Á strengleiðinni eru hvorki votlendisvæði né birkiskógar sem njóta verndar skv. 61. gr. laga um náttúruvernd.

Svæðið á Suðurlandsundirlendinu sem skilgreint er sem mikilvægt fuglasvæði og víða þétt varp ýmissa fuglategunda.

2.2 Tengsl við aðrar áætlanir

Við breytingu á aðalskipulaginu er horft til eftirfarandi áætlana:

2.2.1 Landsskipulagsstefna 2015-2026

Í landsskipulagsstefnu er sett fram stefna um skipulagsgerð sveitarfélaga. Í kafla 2.5.1 Um orkunýtingu og raforkuflutning í skipulagsáætlunum í dreifbýli segir:

„Skipulagsákvæðanir um raforkuflutningsmannvirki geri kleift að tryggja örugga afhendingu raforku, um leið og tekið er tillit til áhrifa á náttúru og landslag. Við skipulagsákvæðanir um nýja orkuvinnslukosti og lagningu raflína verði lagt mat á umhverfisáhrif, þar á meðal sjónræn áhrif, og leitast við að velja þann kost sem valdi minnstum neikvæðum umhverfisáhrifum“

Breyting á Aðalskipulagi Rangárþingi ytra 2016-2028 samræmist markmiðum landsskipulagsstefnu er varðar stefnu um flutningskerfi raforku í dreifbýli.

2.2.2 Orkustefna til ársins 2050

Orkustefna til ársins 2050 er langtímaorkustefna stjórnvalda þar sem sett er fram framtíðarsýn og leiðarljós í orkumálum á Íslandi. Tilgreind eru fimm meginstoðir orkustefnunnar: *orkuöryggi, orkuskipti, orkunýting og sparnaður, samfélag og efnahagur og umhverfi.*

Um orkuöryggi segir m.a. að *„Orkuöryggi miðast við að tryggja nægilegt og öruggt framboð á orkugjöfum, rafmagni, heitu vatni og jarðefnaeldsneyti fyrir heimili, grunnþjónustu og atvinnulíf, sem og að vernda innviði orkuiðnaðarins fyrir truflunum vegna náttúruvárs, skemmdarverka eða af öðrum orsökum“*

Varðandi flutningskerfi þá eru til staðar ákveðnir flöskuhálsar sem takmarka afhendingaröryggi. Orkustefna miðar að því að *„styrkja þarf flutnings- og dreifikerfi til að mæta aukinni þörf í samfélaginu, með lágmarks umhverfis áhrifum, í samráði við hagsmunaaðila og aðra sem uppbyggingin snertir. Innviðir þurfa að vera tryggir og áfallapolnir. Áfallapol má bæta m.a. með nægilegri flutningsgetu, varafli og/eða hringtengingum, jarðstrengjum og miðast við aðstæður og aðrar tæknilegar skorður“*

Orkustefna undirstrikar mikilvægi þess að sáttt ríki um vernd náttúru og nýtingu orkuauðlinda og að öll umhverfisáhrif eru lágmarkuð eins og kostur er.

Rimakotslína 2 er mikilvægur þáttur í uppbyggingu raforkukerfis á Suðurlandi og samræmist þeim áherslum sem settar eru fram í Orkustefnu Íslands til ársins 2050 þar sem megin markmið hennar er að auka raforkuöryggi og flutningsgetu rafmagns.

2.2.3 Kerfis- og framkvæmdaráætlun Landsnets

Árlega leggur Landsnet fram kerfisáætlanir til Orkustofnunar sem gera grein fyrir fyrirhuguðum uppbyggingum eða uppfærslum á meginflutningskerfi raforku innan 10 ára ásamt framkvæmdaáætlun til þriggja ára.

Rimakotslína 2 er listuð á kerfisáætlun Landsnets 2020-2029.

Fyrirhuguð framkvæmd er á framkvæmdaráætlun 2022-2024. Stefnt er á að framkvæmdir hefist 2023 og að þeim ljúki seinni hluta árs 2024.

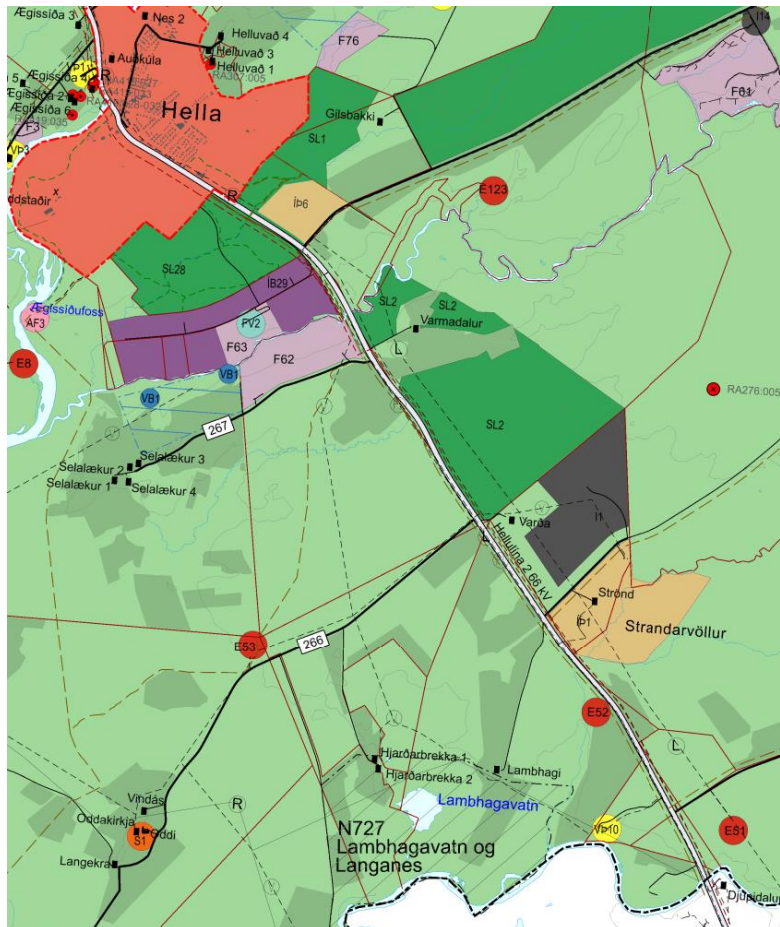
2.2.4 Aðalskipulag Rangárbings ytra 2016-2028

Aðalskipulag tók í gildi í október 2019. Markmið þess er að stuðla „að skynsamlegri og hagkvæmri nýtingu lands og landgæða, tryggja vernd landslags, náttúru og menningarverðmæta og koma í veg fyrir umhverfisspjöll og ofnýtingu með sjálfbæra þróun að leiðarljósi“.

Um rafveitur í aðalskipulagi er tekið fram að núverandi flutningslínur Landsnets með 66 kV spennu liggja á milli tengivirkja á Hellu og Hvolsvelli.

Samkvæmt stefnu aðalskipulags er áhersla á að sem flestar háspennulínur verði settar í jörð. Helgunarsvæði háspennulína er misbreytt, helgunarsvæði jarðstrengja er að jafnaði mun minna en loftlína. Innan helgunarsvæðis háspennulína er óheimilt að reisa mannvirki, planta trjám eða ráðast í aðrar framkvæmdir nema í samráði við Landsnet.

Raflínur 66 kV eða meira eru framkvæmdaleyfisskildar og eftir



Mynd 2. Uppdráttur aðalskipulags - strengur verður samsíða Suðurlandsvegi

atvikum tilkynningarskyldar. Stofnlínur og strengir 66 kV og stærri skulu vera sýndir á skipulagsuppráttum.

Markmið aðalskipulagsins er einnig að „stuðla að fjölbrettum göngu-, reið- og reiðhjólaleiðum og að þeim verði vel við haldið.“

Áhersla er á að við val á staðsetningu og legu göngu-, reið- og reiðhjólaleiða skal horft til þess að sem minnst hætta sé á rofi á landi af þeirra völdum.

Um hjólaleiðir kemur fram að æskilegt sé að skilja hjólaleiðir frá akvegum og stuðla skuli að fjölbreyttum útivistamöguleikum. Sérstaklega er tekið fram að aðskilja þurfi hjólaleið frá Suðurlandsvegi. Um gönguleiðir segir m.a. gönguleiðir séu mikilvæg grunnþjónusta við íbúa og gesti sveitarfélagsins. Þær bjóða upp á valkost í ferðamáta og gefa kost á útivist, heilbrigðu líferni og samverustundum. Þær gefa einnig íbúum og gestum kleift að ferðast um náttúruna og kynnast menningu og sögu svæðisins.

Markmið:

- Gönguleiðum verði fjölgað, bæði styttri og lengri leiðum.
- Lögð er áhersla á almenna útivist í Rangárþyngi ytra og að stutt sé við uppbyggingu ferðarþjónustu á svæðinu. Byggðar verði upp megin gönguleiðir að áhugaverðum stöðum og milli áningarstaða á afréttunum.

Fyrirhugaðar breytingar á aðalskipulagi samræmast stefnu gildandi skipulags. Verið er að byggja upp raforkukerfi með jarðstreng sem takmarkar land sem fer undir helgunarsvæði strengsins. Breytingin stuðlar að hagkvæmri nýtingu lands þar sem samhliða jarðstrengnum eru áform um að leggja hjóla- og göngustíga sömu leið milli Hellu og Hvolsvallar.

2.2.5 Aðalskipulag Rangárþings eystra 2020-2032

Endurskoðun Aðalskipulags Rangárþings eystra er nú í lokaferli og mun taka gildi á haustmánuðum 2022. Í því aðalskipulagi er gert ráð fyrir Rimakotslínu 2 frá sveitarfélagamörkum við Rangárþing ytra og að Hvolsvelli og þaðan áfram að Rimakoti í Landeyjum. Á strengleiðinni er heimiluð gerð göngu- og hjólastígs.

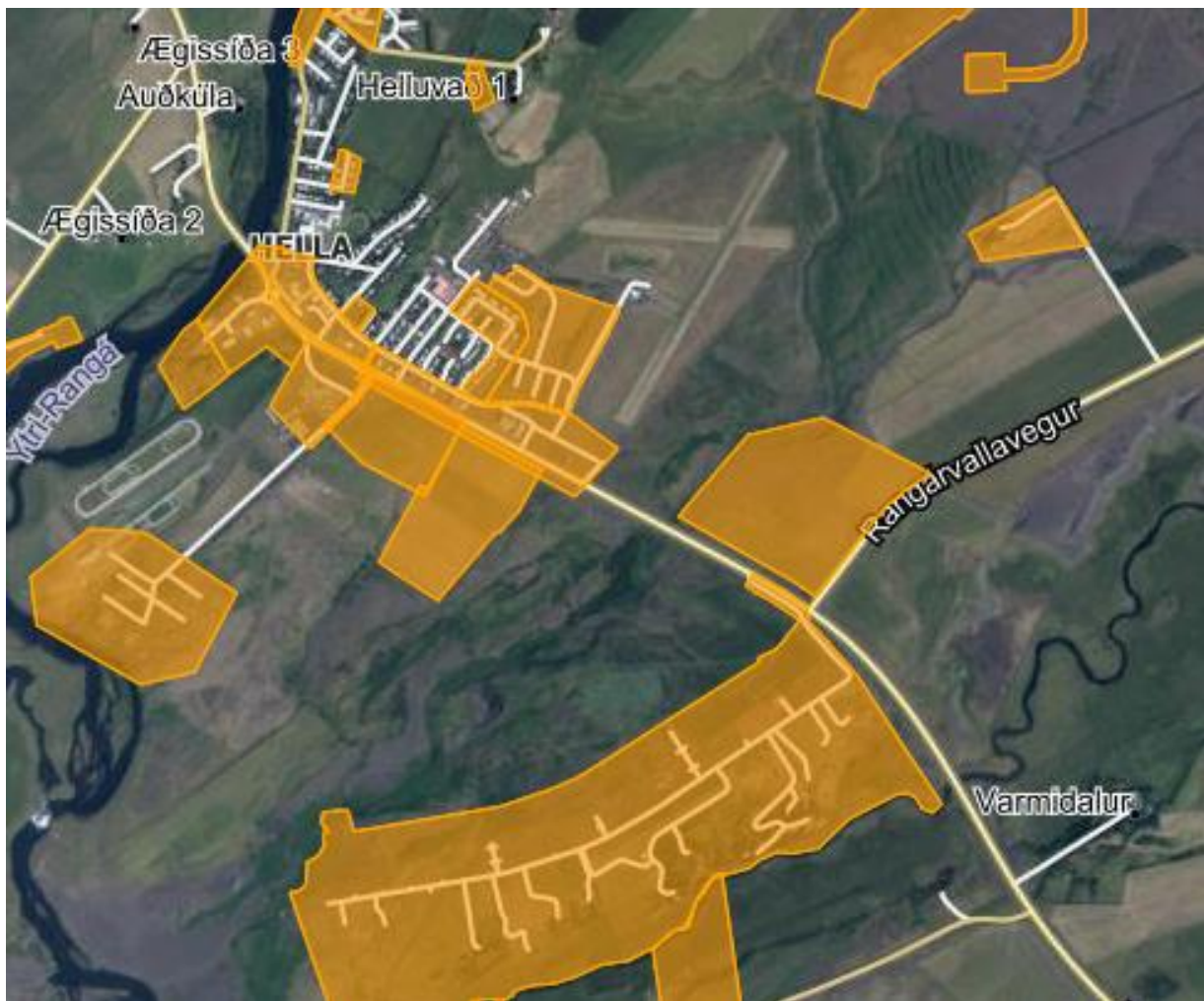
Fyrirhugaðar breytingar á aðalskipulagi samræmast stefnu sem sett er fram í aðalskipulagi Rangárþings eystra sem er forsenda þess að ná allri strengleiðinni inná aðalskipulag og gera framkvæmdir mögulegar.

2.2.6 Deiliskipulag

Rimakotslína 2 mun liggja innan samþykktra deiliskipulaga en verður þó ávallt innan veghelgunarsvæðis Suðurlandsvegar:

- Deiliskipulag Rangárbakka á Hellu

- Rangárflatir 2-5
- Rangárbakka á Hellu
- Athafna- og iðnaðarsvæði við Dynskála.



Mynd 3. Litaðir flákar sýna hvar í gildi eru deiliskipulög í eða við strengleiðina.

Mörg deiliskipulög á svæðinu gera ekki ráð fyrir strengnum en strengleiðinni verður hagrætt með tilliti til fyrirbyggjandi skipulags ef eftir atvikum þarf að breyta deiliskipulagi.

Ekkert deiliskipulag er í gildi fyrir aðveitustöð við Hellu en þar hefur nú þegar verið reist mannvirki sem eru hluti af svæðisflutningarkerfi Suðurlands. Unnið verður deiliskipulag fyrir lóðina.



Mynd 2. Aðveitustöð við Hellsu. Svæði deiliskipulags er afmarkað innan rauða rammans. Rimakotslína 2 kemur til með að fylgja Hringveginum inn á Hellsu og þaðan áfram í átt að Hvolsvelli.

2.3 Náttúruvernd og minjar

Samkvæmt 61. gr. laga um náttúruvernd nr. 60/2013 búa tiltekin vistkerfi og jarðminjar yfir sérstakri vernd sem forðast ber að raska. Á fyrirhugaðir strengleið og rasksvæði þess eru engin vistkerfi eða jarðminjar sem ber að vernda samkvæmt kortlagningu Náttúrufræðistofu Íslands¹

Samkvæmt 22. gr. laga um menningarminjar skal friðlýstum fornleifum fylgja 100 m friðhelgað svæði út frá ystu sýnilegum mörkum þeirra. Friðhelgað svæði manngerða hella í landi Ægissíðu við Hellsu

¹ Náttúrufræðistofnun Íslands „Sérstök vernd náttúruyrirbæra“ www.serstokvernd.ni.is

(fornleifar nr. 1780-3049, 1780-3050 og 1780-3051) skarast á við fyrirhugaða strengleið. Fornleifarnar voru skráðar í október 2014.

Jarðstrengurinn mun liggja innan friðhelgaðs svæðis hellanna. Á svæðinu mun strengurinn þó liggja austan þjóðveggar en hellarnir eru vestan við veginn. Skv. umsögn Minjastofnunar Íslands við skipulagslýsingu verkefnisins dags. 5. maí 2022 mun hellunum ekki stafa hættu af lagningu strengsins.

Ekki er búið að skrá fornleifar á allri lagnaleiðinni en verður það gert áður en framkvæmdaleyfi verður gefið út.

Ef fram koma áður óþekktar minjar á framkvæmdartímanum, sbr. 24. gr. laga um menningarminjar nr. 20/2012, verður þegar haft samband við Minjastofnun Íslands og framkvæmd stöðvuð uns fengin er ákvörðun Minjastofnunar um hvort halda megi áfram og með hvaða skilmálum.

BREYTING Á AÐALSKIPULAGI

Gerð er breyting á uppdrætti og greinargerð.

Breytingar á uppdrætti:

Gerð er breyting á sveitarfélagsuppdrætti, aðaluppdrætti – byggðin og einnig þéttbýlisuppdrætti Hellu. Bætt er við tákni fyrir rafstreng á sveitarfélagsuppdrátt og þéttbýlisuppdrátt. Sýndur er jarðstrengur frá tengivirki við Hellu, gegnum þéttbýlið og til austurs að sveitarfélagsmörkum við Rangárþing eystra. Einnig er sýndur hjóla- og göngustígur sem tengir saman Hellu og Hvolsvöll. Stígurinn mun vera lagður samhliða framkvæmdum jarðstrengsins og eftir atvikum fylgja strengleiðinni.

Breytingar á greinargerð:

Bætt er við í töflu í kafla 2.6.3 Rafveita, bls. 55 í greinargerð

Háspennulínur	
Heiti línu	Lýsing
Rimakotslína 2	Jarðstrengur, 132 kV, frá Hellu meðfram Suðurlandsvegi til Hvolsvallar. Ekki má hrófla við jarðvegi innan öryggissvæðis jarðstrengs nema í samráði við Landsnet.

UMHVERFISÁHRIF

Líkleg áhrif af stefnu aðalskipulagsbreytingarinnar eru metin skv. lögum um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021. Markmið laganna er sjálfbær þróun, heilnæmt umhverfi og umhverfisvernd sem vinna skal að með umhverfismati framkvæmda og áætlana sem eru líklegar til að hafa umtalsverð umhverfisáhrif.

Mati á líklegum umhverfisáhrifum er ætlað að:

- Nýtast við ákvarðanatöku í skipulagsvinnunni.
- Upplýsa um möguleg umhverfisáhrif stefnunnar.

- Undirbyggja og rökstyðja ákvarðanatöku í skipulagsgerð.
- Aðstoða við val á milli skipulagskosta með samanburði á umhverfisáhrifum þeirra.

Í skipulagsgerðinni er umhverfismat áætlana jafnframt mikilvægt til að tryggja samræmi á milli stefnumiða í mismunandi málaflokkum skipulagsins og tryggja að umhverfismarkmiðum sveitarfélagsins sé haldið á lofti. Niðurstaða umhverfismatsins nýtist til að bregðast við hugsanlega neikvæðum umhverfisáhrifum með breytingu á stefnu eða mótun á mótvægisáðgerðum. Umhverfismatið byggir á fyrirliggjandi upplýsingum um grunnástand umhverfis.

Framkvæmdir við fyrirhugaða Rimakotslínu 2 er tilkynningarskyld til ákvörðunar um matsskyldu til Skipulagsstofnunar skv. flokki B, sbr. tl. 10.16 í 1. viðauka laga um umhverfismat framkvæmda og áætlana nr. 111/2021. Send var inn tilkynning af hálfu framkvæmdaraðila og birti skipulagsstofnun birti ákvörðun sína þann 2. mars 2022 um að framkvæmdin væri ekki háð mati á umhverfisáhrifum.

Vægi umhverfisáhrifa

Í leiðbeiningum Skipulagsstofnunar um umhverfismat áætlana segir; „Vægi umhverfisáhrifa fer almennt eftir eðli, gerð, umfangi, tíðni og tímalengd breytinganna sem eru fyrirséðar á umhverfinu.“ Við mat á vægi áhrifa er litið til þess hvort áhrifin séu marktæk á svæðis-, lands-, eða heimsvísu og nái til fjölda fólks og þess hvort áhrifin séu óafturkræf og til langs tíma. Áhrifin geta verið jákvæð, neikvæð, óveruleg eða óviss.

Umhverfisþættir

Umhverfisþáttur er tiltekinn þáttur, s.s. gróðurfar, landslag eða félagslegir þættir, sem taldir eru geta orðið fyrir áhrifum af framkvæmdum og aðgerðum sem leiðir af þeirri stefnu sem skoðuð er hverju sinni. Áhrif af stefnu deiliskipulagsins á einstaka þætti umhverfisins eru metin og gefin einkunn, m.a. eftir því hvort þau eru talin jákvæð eða neikvæð.

Þeir umhverfisþættir sem einkum eru taldir geta orðið fyrir áhrifum af deiliskipulagsbreytingunni og þeim framkvæmdum sem hún leyfir eru:

- Landnotkun
- Gróður og dýralíf
- Ásýnd og landslag
- Samfélag
- Minjar og verndarsvæði

Mat á umhverfisáhrifum

Óbreytt aðalskipulag: Núverandi flutningskerfi raforku á Suðurlandi hefur flöskuhálsa sem takmarka afhendingaröryggi. Með óbreyttu aðalskipulagi verður ekki hægt að ráðast í þær framkvæmdir sem settar eru fram í kerfisáætlun Landsnets 2020-2029 og sett er fram sem markmið um aukið raforkuöryggi í Orkustefnu Íslands til ársins 2050.

Svæðið sem strengurinn og göngu- og reiðhjólaleið mun liggja um er þegar raskað og alfarið innan veghelgunarsvæðis Suðurlandsvegar. Óbreytt aðalskipulag mun hafa óveruleg áhrif á alla metna þætti nema samfélag. Áhrif á samfélag eru óveruleg/neikvæð þar sem ekki verið að tryggja örugga

afhendingu raforku sem hefur áhrif á atvinnulíf og uppbyggingu sveitarfélaga og einnig er ekki verið að bæta samgöngur gangandi og hjólandi milli Hellu og Hvolsvallar með neikvæðum áhrifum á lýðheilsu og kolefnislosun.

Breytt aðalskipulag: Með breytingu aðalskipulagsins er haft að leiðarljósi að ná fram markmiðum Orkustefnu Íslands og Kerfisáætlun Landsnets til að tryggja öryggi raforkuafhendingar. Framkvæmd við jarðstrenginn og gerð göngu- og reiðhjólaleiðar hafa mikil samlegðaráhrif og það rask sem verður við strenglögna verður ekki afmáð heldur nýtt í stígagerð.

Eins og áður hefur komið fram er strengleiðin innan veghelgunarsvæðis Suðurlandsvegur og innan svæðis sem þegar hefur verið raskað. Svæðið er ekki að nýtast til landbúnaðar eða uppbyggingar nema að mjög takmörkuðu leyti. Áhrif á landnotkun eru því metin óveruleg. Meðfram veginum er fábrotið fugla- og dýralíf vegna nálægðar við umferð. Landið er víða rýrt og vaxið lúpínu en gróðurhula svæðisins einkennist einnig af graslendistegundum, kjarr- og votlendistegundum og af flatlendu, framræstu landi. Það er að hluta gróið lúpínu og þar er einnig að finna grasmelavist hraungambravist og mosamóavist. Áhrif á gróður og dýralíf er því metið óverulegt. Ásýnd meðfram Suðurlandsvegi mun breytast en rask eftir jarðstrenginn verður hverfandi þegar frá líður. Göngu- og reiðhjólástígurinn verður lagður ofaná eða til hliða við jarðstrengsleiðina og verður því nokkuð áberandi fyrir vegfarendur. Vegurinn ásamt stígum mynda mannvirkjabelti og nálægð við veginn er það mikil að ekki er talið að það hafi neikvæð áhrif á upplifun ferðafólks á náttúru og umhverfi. Áhrif á ásýnd og landslag eru metin óveruleg. Samfélagsleg áhrif koma helst fram í afhendingaröryggi raforku og mun strengurinn styrkja raforkuöryggi í Vestmannaeyjum töluvert. Hefur það jákvæð áhrif á atvinnuuppbyggingu og þar af leiðandi styrkir það samfélagið. Einnig mun lagning göngu – og reiðhjólaleiðar auka tækifæri á öruggum samgöngum gangandi og hjólandi vegfarenda en ÁDU (meðtalsumferð á dag yfir árið) milli Hellu og Hvolsvallar er 3.300 bílar. Áhrif á samfélag eru metin jákvæð. Þekktar minjar eru á svæðinu, friðlýstar fornleifar með 100 m helgunarsvæði. Framkvæmdir við strenglög og göngu- og reiðhjólaleið er þó austan þjóðvegur en minjarnar vestan hans. Skráning fornleifa á allri lagnaleiðinni hefur farið fram í tengslum við framkvæmdir og ekki fundust aðrar minjar. Áhrif á minjar er því metið óveruleg. Engin verndarsvæði eru á strengleiðinni og áhrif af framkvæmdinni því enginn á þennan þátt.

MÁLSMEDFERÐ OG UMSAGNARAÐILAR

Aðalskipulagsbreytingin er unnin skv. skipulagslögum nr. 123/2010

5.1 Skipulags og matslýsing

Skipulagslýsing var kynnt snemma vors 2022. Umsagnir bárust frá Skipulagsstofnun, Minjastofnun Íslands og Umhverfisstofnun

Við vinnslu aðalskipulagsbreytingarinnar hefur verið tekið tillit til umsagna eftir því sem við á.

5.2 Umsagnaraðilar aðalskipulagsbreytingar

Umsagnaraðilar við breytinguna eru eftirtaldir:

- Skipulagsstofnun
- Umhverfisstofnun
- Vegagerðin
- Minjastofnun
- Heilbrigðiseftirlit Suðurlands

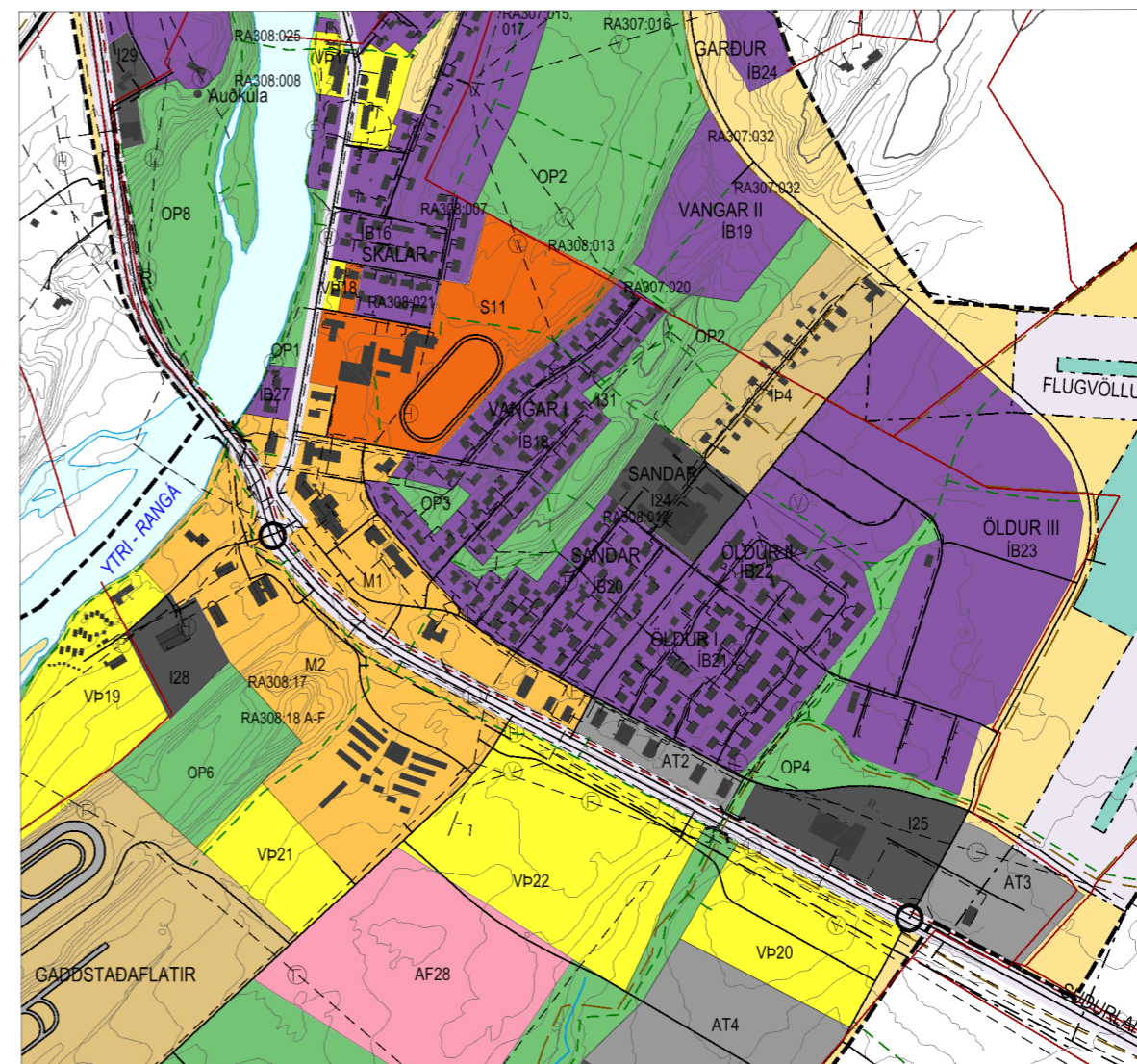
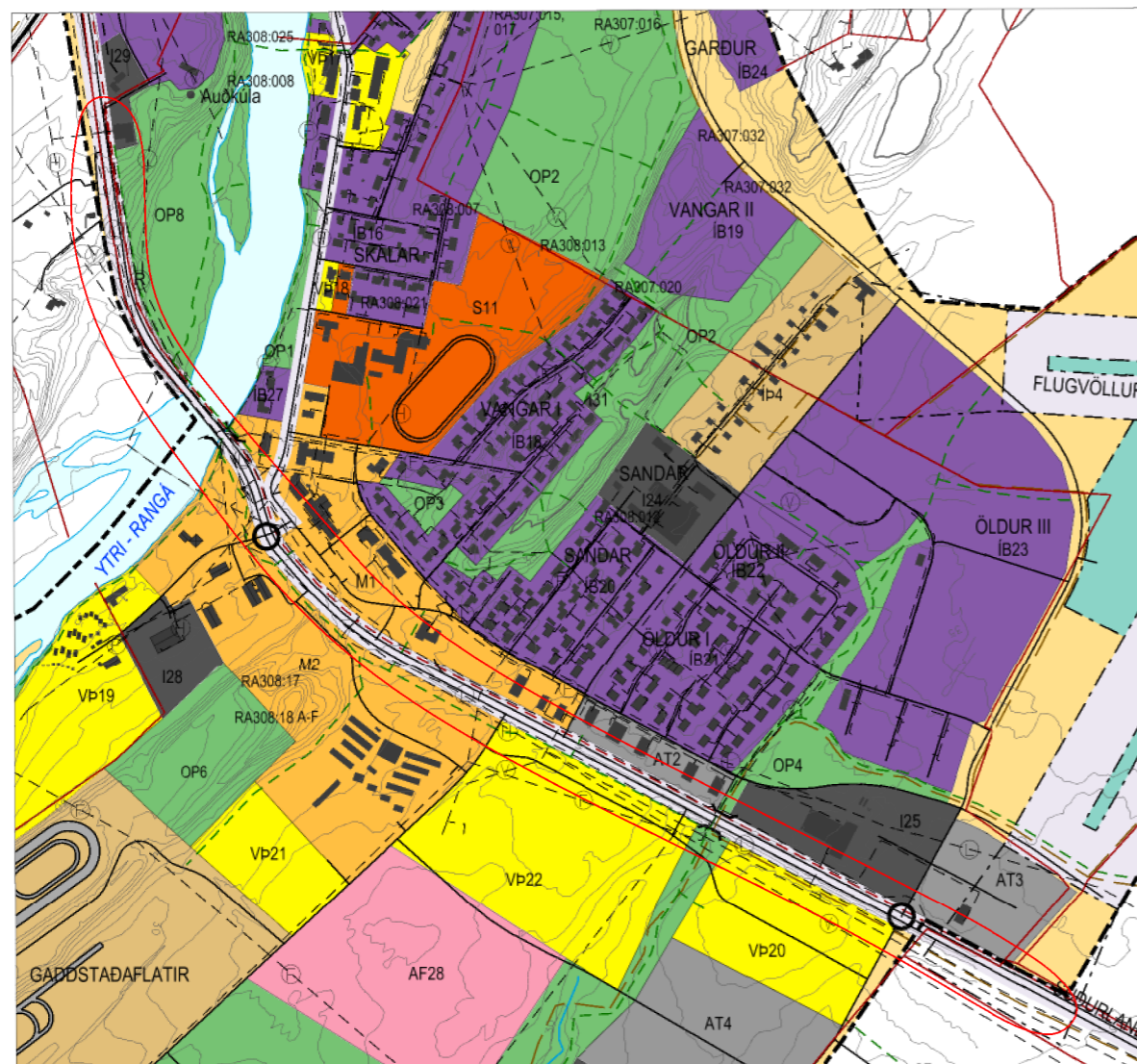
Eftir atvikum verður leitað eftir umsögnum annarra aðila, þ.á.m. innan stjórnslu sveitarfélagsins.

5.3 Skipulagsferli

Breytingin verður kynnt með auglýsingu í blöðum/dreifiritum og á vefsíðu sveitarfélagsins. Gert er ráð fyrir að tillagan verði auglýst sumarið 2022 og taki gildi með auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda í lok árs.



Rimakotslína



SKÝRINGAR

ATVINNA OG BYGGÐ

IB	Íbúðarbyggð
F	Frístundabyggð
SL	Landbúnaðarsvæði
SL	Skógræktar- og landgræðslusvæði
I	Iðnaðarsvæði
IP	Íþróttasvæði
VP	Verslun og þjónusta
E	Efnistöku- og efnislosunarsvæði
FV	Flugbraut / landingarstaður

SAMGÖNGUR OG VEITUR

	Stofnvegir
	Tengivegir
	Héraðsvegir og aðrir vegir
	Slóðar
	Gönguleiðir
	Reiðleiðir
	Reiðhjólaleiðir
	Hitaveita
	Ljósleiðari
	Vatnsveita
	Rafstrengur

TAKMARKANIR Á LANDNOTKUN

	Friðlýstar fornminjar
	Vatnsvernd fjarsvæði

TÁKN TIL SKÝRINGAR

	Landamerki, óviss og ekki tæmandi
	Ræktað land
	Þéttbýli
	Skipulagsmörk
	Mörk breytingar



Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028
Þéttbýli
Rimakotslína

VERK: 2146-017-24
BLADSTÆRÐ: A3
UNNID: MMR
RÝNT: AB

MÆLIKVARÐI: 1:10.000
DAGS: 30.06.2022
DAGS.BREYTT:

SAMPYKKT:

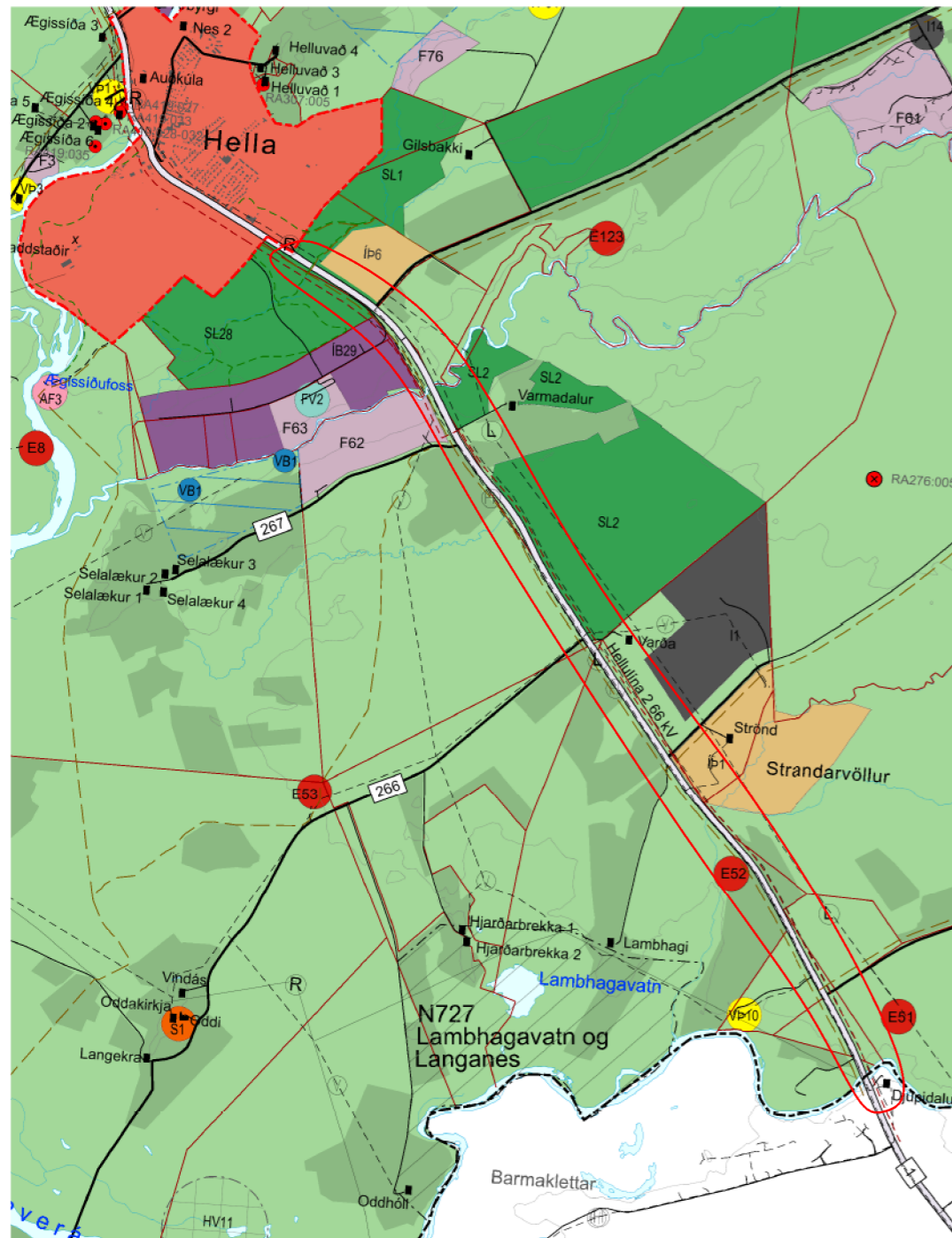
TILLAGA

Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028

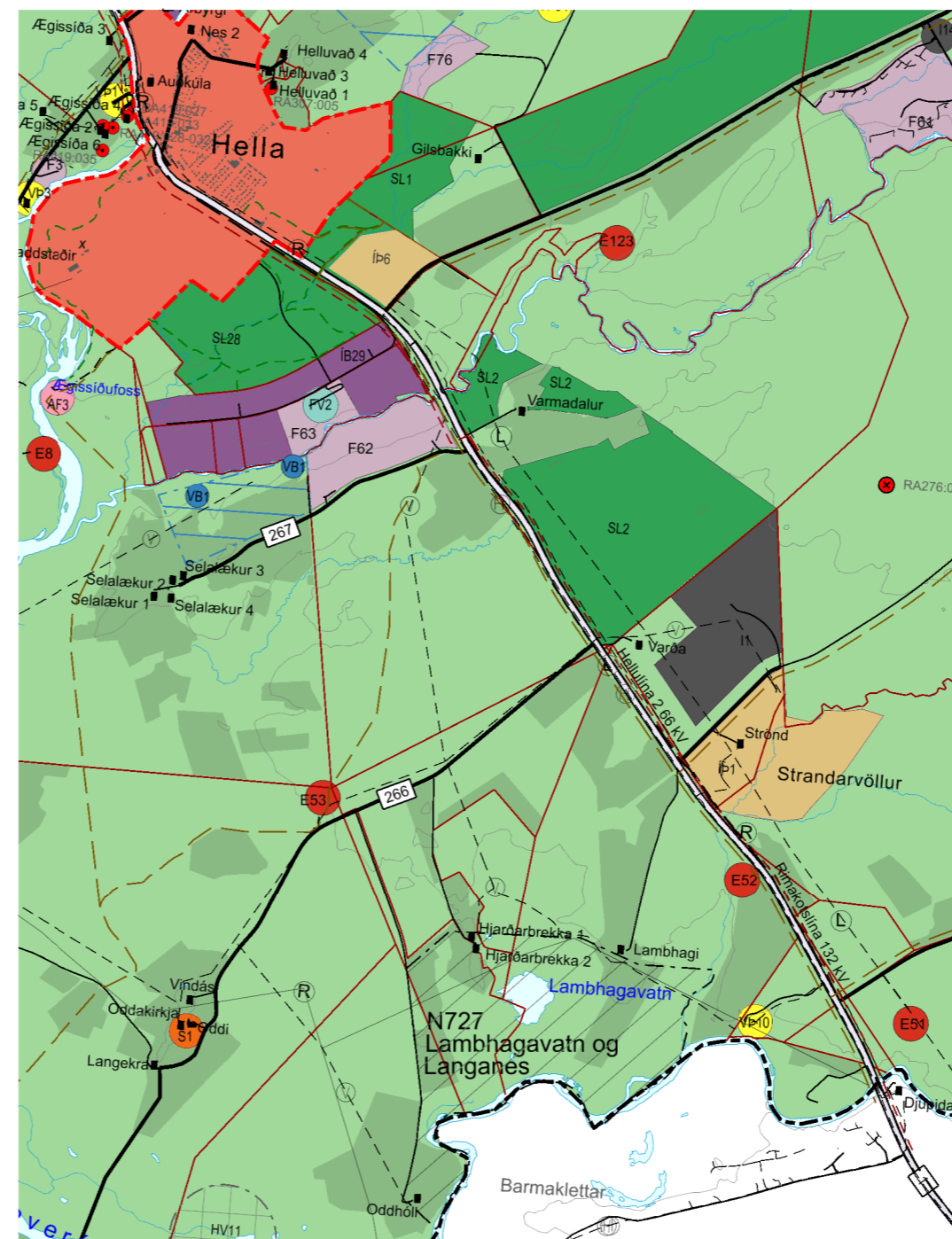
Rimakotslína



Rangárþing ytra



GILDANDI AÐALSKIPULAG MEÐ SÍÐARI BREYTINGUM Í MKV. 1:50.000



BREYTT AÐALSKIPULAG Í MKV. 1:50.000

SKÝRINGAR

ATVINNA OG BYGGÐ

- Íbúðarbyggð
- Frístundabyggð
- Landbúnaðarsvæði
- Skógræktar- og landgræðslusvæði
- Iðnaðarsvæði
- Íþróttasvæði
- Verslun og þjónusta
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði
- Flugbraut / landingarstaður

SAMGÖNGUR OG VEITUR

- Stofnvegir
- Tengivegir
- Héraðsvegir og aðrir vegir
- Slóðar
- Gönguleiðir
- Reiðleiðir
- Reiðhjólaleiðir
- Hitaveita
- Ljósleiðari
- Vatnsveita
- Rafstrengur

TAKMARKANIR Á LANDNOTKUN

- Friðlýstar fornminjar
- Vatnsvernd fjarsvæði

TÁKN TIL SKÝRINGAR

- Landamerki, óviss og ekki tæmandi
- Ræktað land
- Þéttbýli
- Skipulagsmörk
- Mörk breytingar



Aðalskipulag Rangárþings ytra 2016-2028
Rimakotslína

VERK:	BLADSTÆRD:	UNNIÐ:	RÝNT:
2146-017-24	A3	MMR	AB

MÆLIKVARÐI:	DAGS:	DAGS.BREYT:
1:50.000	30.06.2022	

SAMPYKKT: **TILLAGA**

SKIPULAGSGÖGN
Skipulagsuppdráttur
Greinargerð með forsendum og umhverfisskýrslu

KORTAGRUNNAR
Kortagrunnar: Aðalskipulagsgrunnur sveitarfélagsins
og IS50v frá Landmælingum Íslands
Hnitakerfi: ISN93