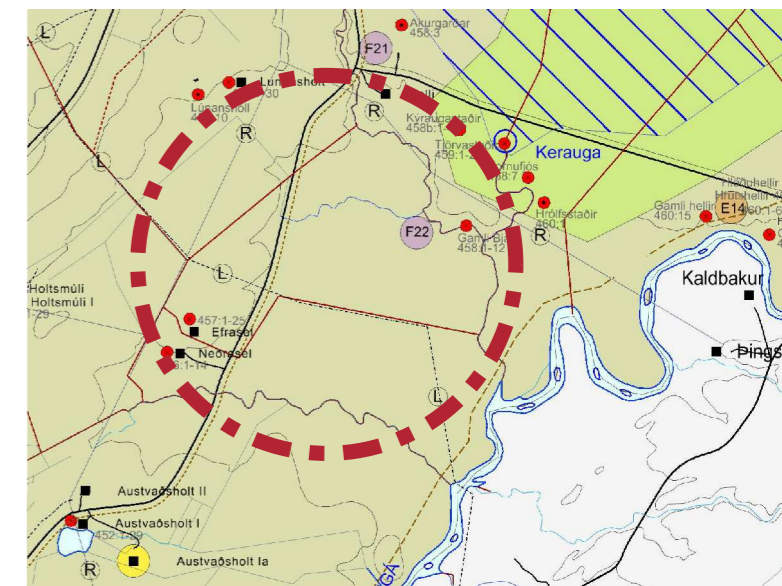
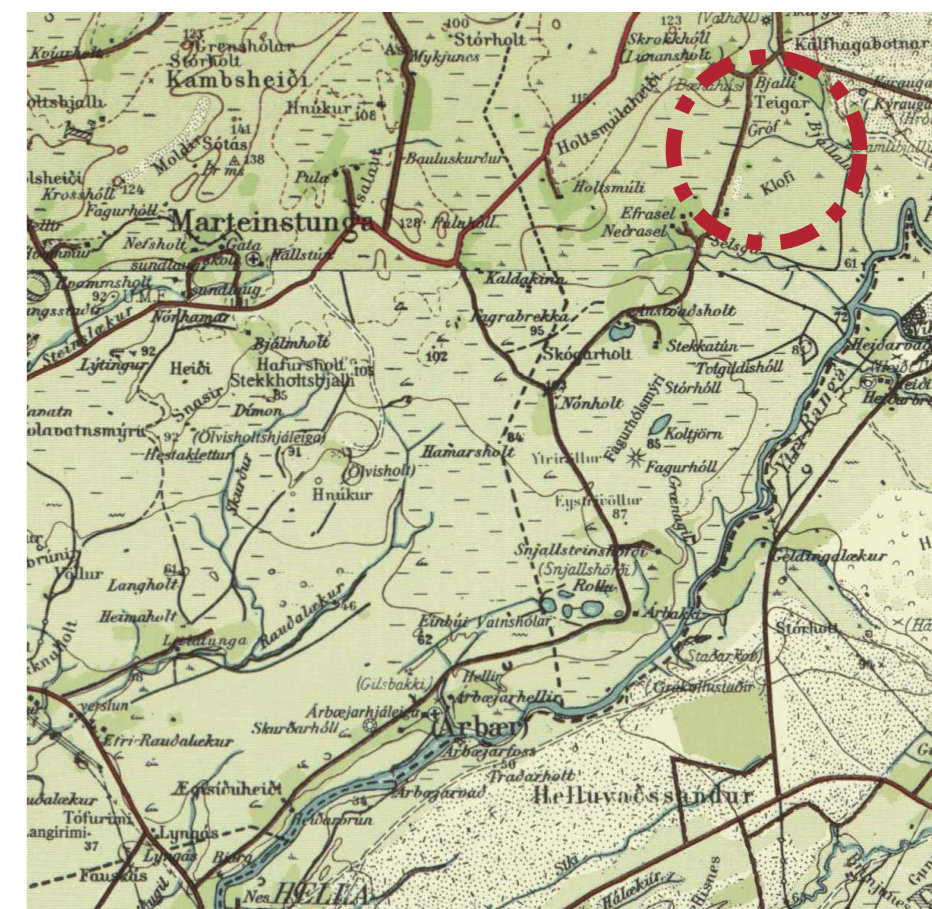


# Heklusel í Holtum Skipulag á landspildu M 1:2.000

## Yfirlitsuppráttur - Deiliskipulagsbreyting TILLAGA



Staðsetning skipulagssvæðis  
Hluti úr Aðalskipulagi Rangárbæjarþingi ytra 2002 - 2014  
Staðfest 4. júlí 2003 M 1:10.000



### Yfirlitskort

Vegting að skipulagssvæðinu er um Árbæjarveg nr. 271 sem liggur frá hringvegi nr. 1 vestan Helli að Landvegi nr. 26 við búfu. Einnig er tenging frá Landvegi um Köldukinnarveg frá Köldukinn að Árbæjarvegi.

Frá Árbæjarvegi liggur vegslóði austan vegar rétt norðan við afleggjara að Efra-Seli. Vegslóðin liggur jafnaframt að fristundahúsum sem liggja austur og nær Ytri-Rangá.

- (F) — Frávæla
- (R) — Rafvæla
- (V) — Vatnvæla

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í Skipulags- og umferðarnefnd Rangárbæjarþingi ytra þann \_\_\_\_\_ 20\_\_

f.h. skipulagsnefndar

Deiliskipulagsbreyting þessi var samþykkt í sveitarstjórn Rangárbæjarþingi ytra

þann \_\_\_\_\_

sveitarstjóri Rangárbæjarþingi ytra

Gildandi deiliskipulag samþykkt 15.05.2009.

### Deiliskipulagsbreyting - Tillaga A

Breytingin felur í sér að landið sem deiliskipulagið nær til stækkar um 15 ha.

Byggingarreitur stækkar og færirst til suðurs.

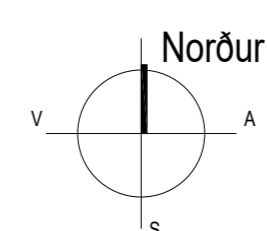
Aðkomuvegur að landinu er sýndur frá Þjóðvegi að byggingarreit og nánari útfærslu aðkomu og bilastæða skal sýna á aðaluppdráttum og afstöðumynd með aðaluppdráttum.

Aðrir skilmálar eru óbreyttir.



Yfirlitsuppráttur

M 1:2.000



Hermann Georg Gunnlaugsson  
landslagsarkitekt FLA  
Laugavegi 178 - 105 Reykjavík  
862 1642  
netfang: lsbord@stord.is  
vefling: www.stord.is